

Investir ensemble dans l'énergie solaire

Réunion échanges

Agenda 21 local

08 novembre 2016



Investir ensemble dans l'énergie solaire

► Un projet de développement local

- ✓ Développement des énergies renouvelables et non nucléaire
- ✓ Gestion locale d'une ressource énergétique locale
- ✓ Retombées économiques locales : entreprises, investisseurs ...
- ✓ Autonomie énergétique du territoire/territoire à énergie positive

► Un projet citoyen

- ✓ Une initiative locale, portée, financé et maîtrisé par des citoyens
- ✓ Gouvernance locale, transparente et démocratique

Accompagné par

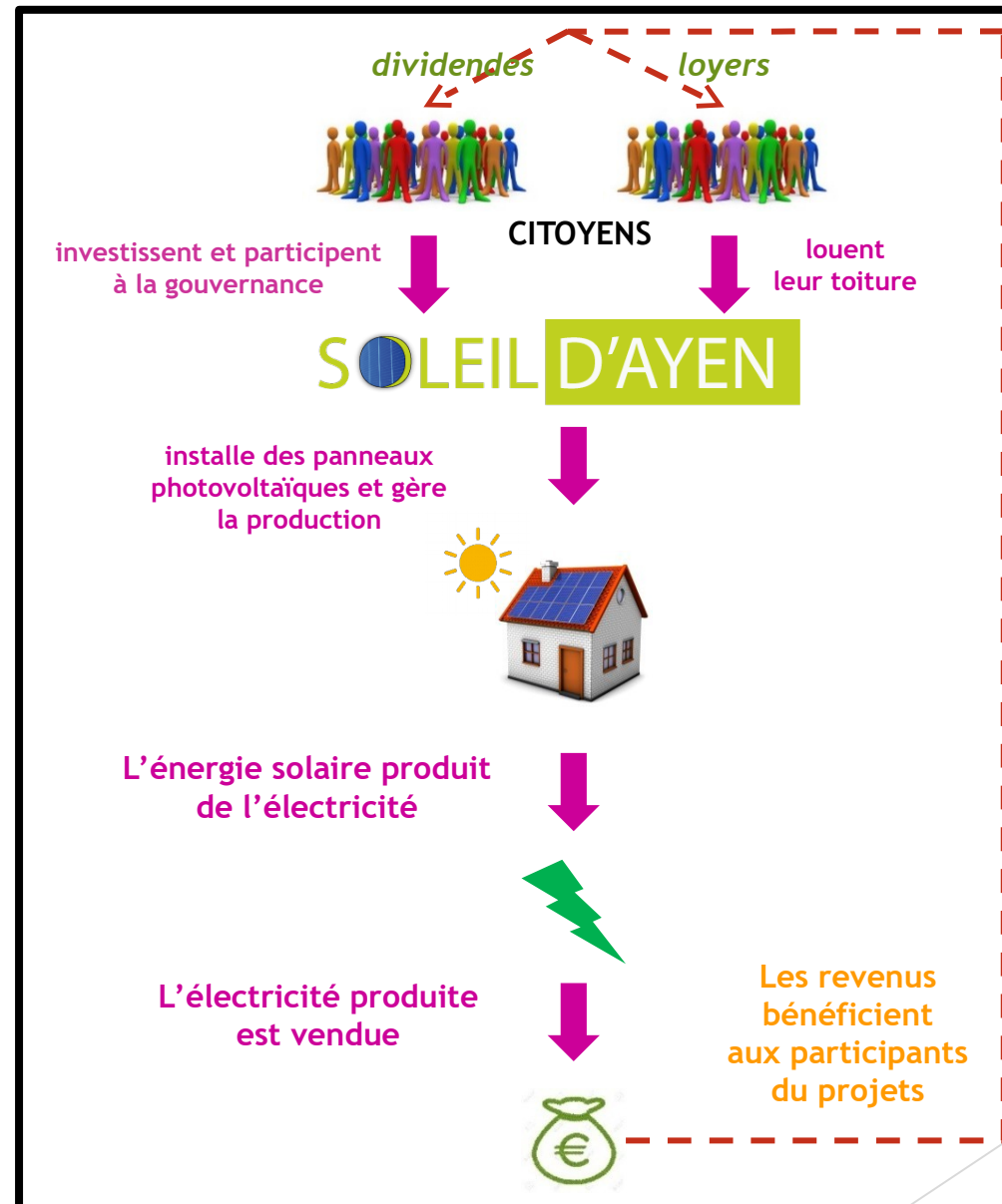
Investir ensemble dans l'énergie solaire

- ✓ *Production et revente d'électricité à partir de l'énergie solaire - grâce à des installations de 9 kWc sur toiture*
- ✓ *Investissement participatif par la création d'une société à capital variable*
- ✓ *Objectif : exploiter au moins 5 centrales de 9 kW dans la région d'AYEN avant fin 2017*



Accompagné par

SOLEIL D'AYEN



Accompagné par

► Recherche de toitures adéquates :



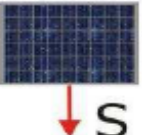






- ✓ *Durée de vie minimum du bâtiment : 20 ans*
- ✓ *Charpente en bon état - toiture la plus plate possible*
- ✓ *Pas d'amiante (sauf si c'est enlevé par prop.)*
- ✓ *Orientation Sud, sud-ouest ou sud-est - les toitures orientées à l'ouest ou à l'est peuvent être étudiées*
- ✓ *Pente de la toiture : 10° minimum et 45° maximum*
- ✓ *Pas ou peu d'éléments de grandes hauteurs à l'est, l'ouest ou le sud pouvant faire trop d'ombre sur la centrale*
- ✓ *Les 4 faces du bâtiments doivent être closes*
- ✓ *Superficie minimum de 50 m² et superficie maximum de 70 m²*
- ✓ *Eviter le stockage de paille/foin*




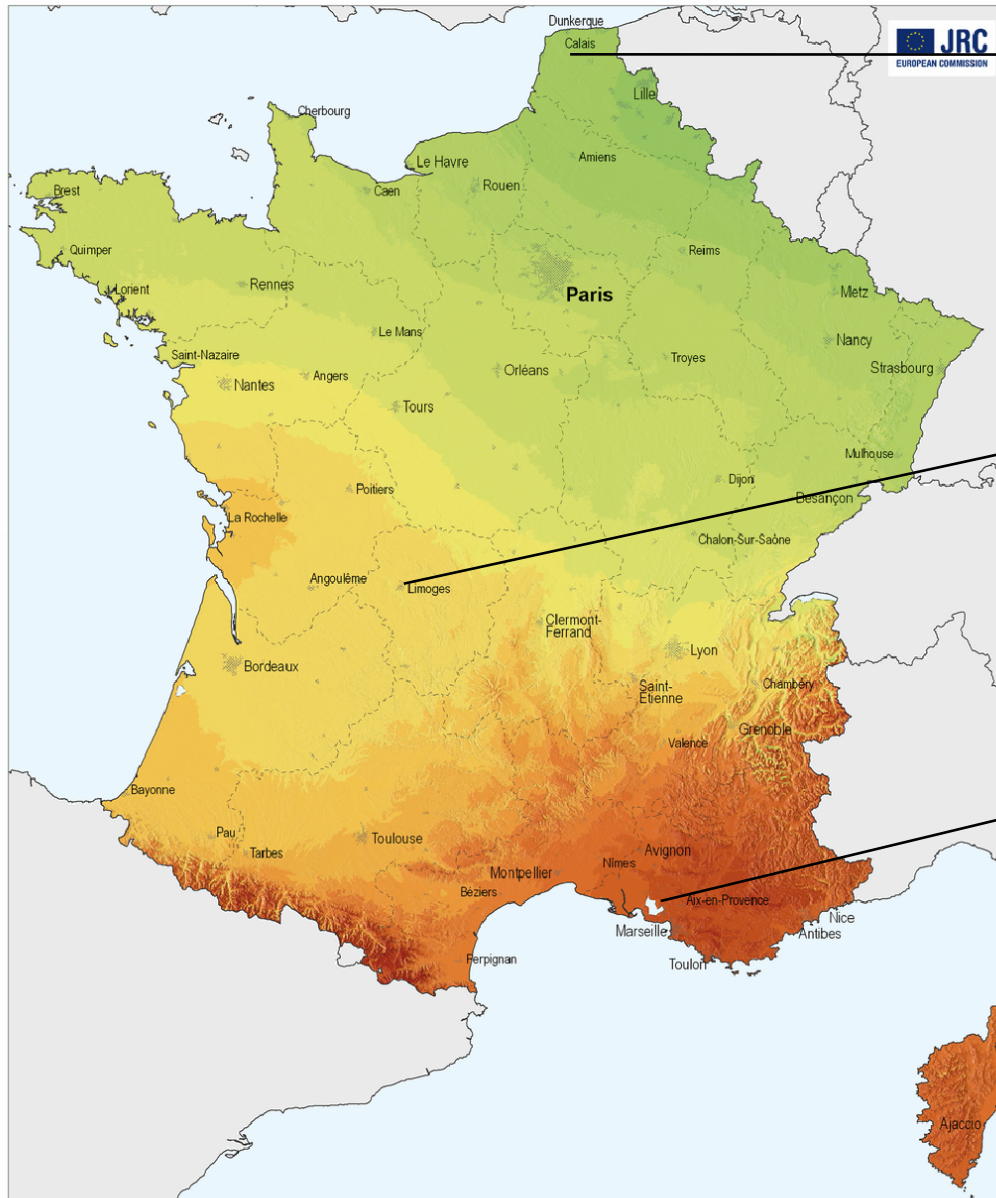
*Pourquoi des centrales de 9kW ou 70m² en priorité ?
Pour bénéficier d'un tarif de rachat plus élevé (22c€ / kWh au lieu de 14c€/kWh*

GENERALITES SUR LE SOLAIRE : Le choix d'un site

- Ci-dessous les facteurs de corrections du gisement solaire (par rapport à une inclinaison de 30° et orientation Sud) selon une inclinaison et une orientation donnée (Latitude de Lyon)

Orientation \ Inclinaison	O 	SO 	S 	SE 	E 
0° 	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
30° 	0,90	0,96	1,00	0,96	0,90
60° 	0,78	0,88	0,91	0,88	0,78
90° 	0,55	0,66	0,68	0,66	0,55

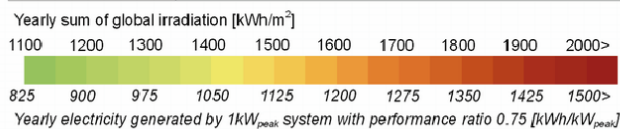
 Position à éviter si elle n'est pas imposée par des contraintes architecturales



1100 kWh/m²

1450 kWh/m²

2000 kWh/m²



Authors: M. Šúri, T. Cebecauer, T. Huld, E. D. Dunlop
PVGIS © European Communities, 2001-2008
<http://re.jrc.ec.europa.eu/pvgis/>

0 50 100 200 km

Accompagné par



► **Les avantages du propriétaire :**

- ✓ **Une centrale solaire sur sa toiture, sans rien faire : l'ensemble des démarches est prise en charge par la société d'exploitation**
- ✓ **L'entretien et le démantèlement sont à la charge de la société d'exploitation**
- ✓ **Un gain jusqu'à 2000 € sur 20 ans pour le propriétaire juste en mettant à disposition sa toiture :**
- ✓ **L'assurance d'un projet sérieux porté par des » investisseurs » citoyens et réalisé par des professionnels locaux.**

Accompagné par

Investissement pour 5 centrales (45 kW) clefs en main :

- ✓ *Entre 80 000€ et 100 000 €*

Le financement :

- ✓ *Capitaux propre de la société à capital variable*
- ✓ *Comptes courants d'associés*
- ✓ *Fonds d'investissement participatif : énergie Partagée*
- ✓ *Emprunt bancaire si besoin (2%)*

1 centrale de 9 kW : 15 à 20 000 € HT
(hors raccordement, administratif, etc)

Société de projet :

SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIE A CAPITAL VARIABLE

► **Capital :**

- ✓ *Variable (au debut 20 000 € fond propre)*
- ✓ *200 € par action plus 400 € prêt (compte courant)*
- ✓ *Prêt bancaire 40% du totale*
- ✓ *Nombre de voix limité à 20 %*

► **Gestion :**

- ✓ *Président (élu pour 3 ans par l'AG)*
- ✓ *Vice-Président (élu pour 3 ans par l'AG)*
- ✓ *Comité de gestion (minimum 3 pers. ; élu pour 3 ans par l'AG)*

Accompagné par

Bail emphytéotique

- ▶ ***Assurances et responsabilités en cas de sinistre ?***
 - ▶ ***Le locataire fera assurer pendant toute la durée du bail l'ensemble de l'installation photovoltaïque contre les risques d'incendies et dommages civils et matériels qui pourraient être causés par les installations au reste du bâtiment ou à ses usagers ainsi qu'aux tiers***
 - ▶ ***Le bailleur a une assurance pour son bâtiment qui couvre les risques d'incendies et de dommages civils et matériels qui pourraient être causés par le bâtiment ou ses usagers à l'installation photovoltaïques***

Accompagné par

► ***Merci de votre attention***

Accompagné par

Facebook

Définition :

Facebook est un réseau social en ligne qui permet à ses utilisateurs de publier des images, des photos, des vidéos, des fichiers et documents, d'échanger des messages, joindre et créer des groupes et d'utiliser une variété d'applications.










Les sondages Facebook



Agence Tiz a posé une question.

15 octobre 2013

Quel musique d'attente téléphonique souhaiteriez-vous entendre chez Tiz ?

- Nightcall - Kavinsky  +3
- Tata Yoyo - Anny Cordy  +3
- A Dreamer's Holiday - Leon Redbone  +3
- Flat Beat - Mr Oizo   +1
- 10 Hours - Epic Say Guy 
- Hey Brother - Avicii 

4 de plus

Les événements Facebook

Créer un évènement

Nom	<input type="text" value="par exemple : Anniversaire"/>	
Détails	<input type="text" value="Ajouter plus d'info"/>	
Où	<input type="text" value="Ajouter un lieu ?"/>	
Quand	<input type="text" value="15/4/2013"/> 	<input type="text" value="Ajouter une heure ?"/>
Confidentialité	<input type="text" value="Amis des invités"/> ▼	

Invitez vos amis

Un outil de partage

227 Entering Passive Mode (213.186.33.204,231.141)

Facebook - Google Chrome

www.facebook.com/sharer.php?u=http%3A%2F%2Fwww.visitezen360.com%2Ffacebook%2Ffestim%2Fcontact2.h

f Publier sur le profil

 Exprimez-vous

 **Faites appel à un professionnel pour l'estimation de votre bien !**
<http://www.visitezen360.com/facebook/est...>
Grâce à l'Analyse Comparative de Marché, déterminons ensemble la valeur locative ou vénale de votre bien, réalisons votre projet dans les meilleurs délais et, grâce à notre offre globale de services, préservons votre tranquillité d'esprit !

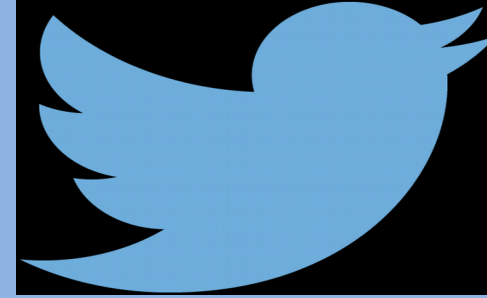
 1 sur 1 Choisissez une miniature

Pas de vignette

 Envoyer plutôt un message

Twitter



- définition :
- Twitter est un outil de microblogage géré par l'entreprise Twitter Inc. Il permet à un utilisateur d'envoyer gratuitement de brefs messages, appelés tweets, sur internet, par messagerie instantanée ou par SMS. Ces messages sont limités à 140 caractères. (source wikipedia).
- Utilisation :
- De part sa volonté d'être un système de messagerie court et précis , il peut être utilisé pour envoyer des messages de rappel jusqu'à la réunion d'échange.

Youtube



YouTube est un site web d'hébergement de vidéos sur lequel les utilisateurs peuvent envoyer, évaluer, regarder, commenter et partager des vidéos (source : Wikipédia).

Utilisation : Un vrai plus depuis l'ajout de la fonction live , possibilité d'accroître notre impact en permettant à des personnes ne pouvant pas se déplacer d'assister et de pouvoir participer (via les commentaires) aux réunions d'échanges.

Les actualités

Action n°7 actions de protection des oiseaux

- Signature imminente d'une charte avec la ligue protectrice des animaux.



Action n° 23 Village Connecté

- ◎ Géolocalisations des:
- ◎ Commerces
- ◎ Services
- ◎ Services de soins
- ◎ Restaurants
- ◎ Auto-entrepreneurs



3 photos

Street View

Utile

Ayen

La Boissière

Michaud Céline

D140

D95

Maison de services au public ★

Bricoleur

[Site Web](#) [Itinéraire](#)

Adresse : 41 Place Louis Mareuse, 19310 Corrèze
Téléphone : 05 55 25 76 12

Horaires :

mercredi	09:00–12:00, 14:00–16:30
jeudi	09:00–12:00, 14:00–16:30
vendredi	09:00–12:00, 14:00–16:30
samedi	09:00–12:00
dimanche	Fermé
lundi	09:00–12:00, 14:00–16:30
mardi	09:00–12:00, 14:00–16:30

[Suggérer une modification](#)

Avis des internautes

5/5 [Facebook](#) · 1 vote

Action n° 12 tri sélectif et réduction des déchets a la source

- ⦿ Installation d'un pavillon de compostage à proximité de la cantine scolaire.



Action n° 27: La jeunesse d'AYEN au cœur du développement durable

- Réalisation d'un film sur le vivre ensemble avec les enfants du centre de loisirs les coccinelles.
- Visionnage TAPS (Novembre, Décembre 2016)
- Présentation au public Janvier 2017.



Prix Territoria 2016

- ⦿ L'observatoire de l'innovation a remis un prix à la MSAP d'Ayen.
- ⦿ Une médaille d'or dans la catégorie « mieux de services au plus près des habitants ».
- ⦿ La cérémonie a eu lieu au Sénat.



Action n° 11: Cimetières zéro phytosanitaire

- ⦿ Début des travaux d'engazonnement du cimetière.





- ◉ L'association Villes Internet lance une consultation nationale « **#Moi citoyen numérique** » sur le territoire français.
- ◉ En participant à cette consultation nationale, donnez votre avis sur les services numériques qui vous sont essentiels sur les grandes thématiques suivantes : la santé et la solidarité, la démocratie et la citoyenneté, la vie quotidienne, l'enfance et l'éducation, la culture, le sport et le patrimoine ou l'activité, l'économie et l'emploi.
- ◉ **Aidez votre ville à améliorer son projet de services numériques par une meilleure connaissance des usages et attentes citoyennes.**



La prochaine réunion d'échange ce déroulera:

- Au mois de Janvier 2017.
- A la salle du conseil municipal de la mairie d'Ayen.
- De 20h30 à 22H
- L'ordre du jour sera:
- L'année des patrimoines
- Le Bilan du bureau des associations.
- Le planning des Associations.